

Determina n° 28/2019

Oggetto: Acquisto n. 7 catene complete di trascinamento gradini da Schindler S.p.A. – Determina a contrarre.

L'Amministratore Unico

Premesso che:

- Con delibera di C.C. n. 168 del 20.11.14 il Comune di Arezzo ha affidato ad ATAM SpA, in regime concessorio, nella formula denominata "in house providing", il servizio di gestione parcheggi ed aree di sosta a pagamento e delle attività ad esso collaterali ed accessorie;
- In data 19.12.14 è stato sottoscritto tra il Comune di Arezzo ed ATAM SpA il nuovo Contratto di Servizio, rep. 175930, che prevede l'affidamento dell'esercizio delle scale mobili in servizio di trasporto pubblico nell'impianto di risalita meccanizzata da via Pietri a Piazza della Libertà secondo le specifiche tecniche individuate dall'Allegato A1 del medesimo contratto, che si esplica attraverso le disposizioni contenute nel regolamento di esercizio e nel disciplinare tecnico all'uso predisposti;
- con verbale prot. 104 del 27.02.15 sottoscritto dal Comune di Arezzo ed ATAM SpA, quest'ultima ha preso possesso del sopra citato impianto meccanizzato, assumendo dal 1 marzo 2015 l'onere relativo alla manutenzione, conservazione e gestione degli impianti in oggetto;
- attualmente il servizio di manutenzione dell'impianto di risalita scale mobili per l'accesso a nord alla città di Arezzo, con contratto stipulato in data 12.05.2017, è affidato alla Società Thyssenkrupp Elevator Italia SpA;

Considerato che:

- nel contratto di manutenzione sottoscritto con Thyssenkrupp S.p.A. è prevista l'esecuzione anche di interventi di manutenzione straordinaria;
- a seguito delle prove non distruttive eseguite dal 3 al 7 Giugno u.s. su dieci delle dodici scale mobili presenti, il Responsabile di esercizio ha stilato una lista di interventi necessari su ciascuno degli impianti esaminati, nell'ottica di preparazione degli stessi alle verifiche quindicennali previste entro Novembre 2019;
- Nella lista suddetta, oltre alle opere di competenza della ditta manuttrice già previste da contratto, è emersa la necessità di sostituire le catene di trazione gradini che dopo quindici anni di esercizio sono arrivate al termine della loro funzionalità ed i cui costi di sostituzione sono da considerarsi rientranti nella manutenzione straordinaria;
- Data la particolarità dei componenti, i tempi di produzione e consegna da parte dei fornitori abituali di Thyssenkrupp S.p.A., stimati in 15-18 settimane (105-125 giorni) dall'ordine, risultano estremamente lunghi e ben oltre il limite consentito per la conclusione delle verifiche quindicennali a cui le 10 scale devono essere sottoposte entro l'anno;

Preso atto che:

- Schindler S.p.A., casa madre delle scale mobili installate nell'impianto di risalita di Arezzo, su specifica richiesta dell'Ufficio tecnico di Atam S.p.A. si è resa disponibile a fornire tutte le n. 7 catene complete di trazione dei gradini garantendo la consegna entro 60 giorni dall'ordine;
- le catene in oggetto, che presentano particolari caratteristiche tecniche sicuramente soddisfatte da Schindler S.p.A. in quanto casa madre delle scale mobili a cui sono destinate, vengono fornite in tempi estremamente più brevi rispetto a quanto possibile per l'attuale manutentore degli impianti, evitando così una probabile interruzione del pubblico servizio in conseguenza alle eventuali prescrizioni in sede di verifiche sopra citate;
- ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016 e smi, è possibile ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara qualora le forniture possono essere fornite unicamente da un determinato operatore economico nel caso in cui la concorrenza è assente per motivi tecnici e non esistono soluzioni alternative ragionevoli;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

- di procedere con l'invio alla Società SCHINDLER SPA di una Richiesta di Offerta tramite il sistema telematico START della Regione Toscana per l'affidamento della fornitura di n.7 catene di trascinamento per le scale mobili installate presso l'impianto di risalita di accesso a nord della città di Arezzo.

Arezzo, lì 5 Settembre 2019

L'Amministratore Unico
Bernardo Mennini